

État descriptif

I. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Nom et adresse du propriétaire : M CHARLEY ,
6 rue de la Becque - Le Croquet - 59710 AVELIN
.n° de tél. : ..03 20 61 49 01
Adresse des lieux loués : Appt 57 – Les Eterlous , Grande Rue – 73440 Val Thorens

II. PRINCIPALES CARACTERISTIQUES DU MEUBLÉ

- Date de construction : .1985.. , construction classique en dur , Le logement est un appartement dans un immeuble comportant 48 appartements
- Appartement N° 57 - Etage 4 - droite avec ascenseur
- Nombre de pièces principales :1..... Superficie totale des lieux loués :26 m2.....
Le logement dispose d'un balcon.

II. SITUATION DE L'IMMEUBLE DANS LA LOCALITÉ

Le logement est dans un village (Centre de Val Thorens -Grand Rue à côté de l'église)
Distance du centre-ville : .. 100 m Distance de la gare des cars : .. 300 m
Distance de la galerie marchande : .. 150 m Distance des pistes de ski : .. 20 m

III. DESCRIPTION DE L'APPARTEMENT

Exposition .. Sud Ouest Vue sur la place et les pistes

Etat d'entretien : peinture neuve (septembre 2009)

Entrée : 1 placard, mobilier : 2 armoires, porte-manteau
cabine 3 m2, deux lits superposés :
1 place 75x190,
2 places en mezzanine 150x180

Séjour : 13 m2 , placard, mobilier : canapé lit 2 places 150x180, table, chaises et tabouret, commode, baie et porte vitrées sur balcon

Agencement de la cuisine :

Coin cuisine dans la pièce principale, ventilation, hotte aspirante, table de cuisson électrique 2 feux, four électrique, cafetière électrique, réfrigérateur, lave-vaisselle, batterie de cuisine complète.

Equipements sanitaires : Une salle d'eau 4,6 m2 avec lavabo et baignoire équipée douche, WC indépendant

Divers : Oreillers et couvertures à disposition pour 5 personnes. Base de chauffage central électrique et convecteurs, télévision- câble/satellite, aspirateur, animaux domestiques non acceptés

Divers : Casier à ski au rez de jardin

Fait à, leen 2 exemplaires

Le bailleur,

Le preneur,

Signature

Signature

